



wbg *2000* Stiftung

Für die Stadt und die Gesellschaft

Wir gestalten LebensRäume

WBG Nürnberg Gruppe

WBG Nürnberg Gruppe

wer wir sind

- Wir sind das größte kommunal verbundene Immobilienunternehmen in der Metropolregion Nürnberg.
- Wir gestalten **LebensRäume** für Menschen in Nürnberg.

Wir gestalten LebensRäume

WBG Nürnberg Gruppe

WBG Nürnberg Gruppe

wer wir sind

Unsere Aufgabe ist es:

- kommunale Wohnungspolitik mit gesellschaftlicher Verantwortung und sozialem Auftrag im Rahmen der Möglichkeiten zu unterstützen
- als **wirtschaftlich handelndes Unternehmen**, leistungsfähig, modern und unabhängig zu sein
- **sowie ökologische Verantwortung zu zeigen.**



Wir gestalten LebensRäume

WBG Nürnberg Gruppe

WBG Nürnberg Gruppe

Daten 2010

▪ Bilanzsumme	504,2 Mio. €
▪ Jahresergebnis	9,9 Mio. €
▪ Eigenkapital	140,7 Mio. €
▪ Mitarbeiter	~235
▪ verwaltete Immobilieneinheiten	~26.700
▪ davon eigene Mietwohnungen	~18.000
▪ Investitionsvolumen p.a.	~40 Mio.€

Datenstand Jahresabschluss 2010

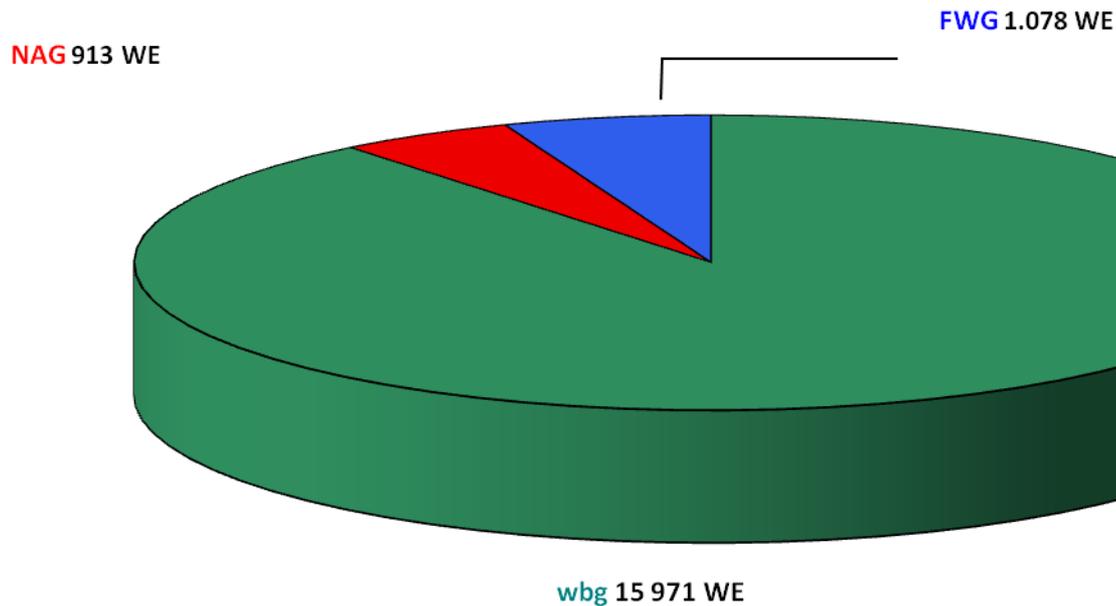
Wir gestalten LebensRäume

WBG Nürnberg Gruppe

WBG Nürnberg Gruppe

Wohnungsbestand

Wohnungsbestand der WBG Nürnberg Gruppe



Gesamtwohnungsbestand:

17.962 WE = ca. 10% des Wohnungsbestandes in Nürnberg

Wir gestalten LebensRäume

WBG Nürnberg Gruppe

- Die wbg *2000* Stiftung wurde im Jahre 2000 aus Anlass des 950. Jahrestages der ersten urkundlichen Erwähnung der Stadt Nürnberg gegründet.
- Die Stiftung ist von der Regierung von Mittelfranken bestätigt und als gemeinnützige Stiftung anerkannt.



Stiftungszweck

- Zweck der Stiftung ist die Förderung von **Wissenschaft und Forschung**, **Bildung und Erziehung**, **Kunst und Kultur**, **des Umwelt-, des Landschafts- und des Denkmalschutzes**, **der Jugend- und Altenhilfe**, **des Wohlfahrtswesens**, **des öffentlichen Gesundheitswesens** und **des Sports**. Ein breit gefächertes Stiftungszweck war und ist Ziel der wbg.

Das Stiftungsvermögen beträgt 260 000 €.



- Damit die Stiftung bereits im Jahr 2000 wirkungsvoll tätig werden konnte, hat sie nach Anerkennung der Gemeinnützigkeit zusätzlich eine Spende der wbg in Höhe von rund 128 000 € erhalten.



Mit dieser Stiftung setzte die wbg ein Zeichen der Verbundenheit zur Stadt Nürnberg und zu den Menschen, die in dieser Stadt leben und wohnen.

Gleichzeitig dokumentiert sie nachhaltig ihr soziales Verständnis als größtes Immobilienunternehmen dieser Stadt. Das Wirken der Stiftung drückt auch den Dank des Unternehmens an seine Kundinnen und Kunden aus.



Die Stiftung erhält aus den Erlösen des Unternehmens jährlich eine Zuwendung zwischen 50 000 € und 60 000 €. Dadurch hat sie einen umfangreichen Handlungsspielraum zur Förderung von Projekten.

Die Organe



- Die Stiftung wird von einem Stiftungsvorstand (3 Mitglieder) gesetzlich vertreten und vom Stiftungsvorstand zusammen mit dem Stiftungsbeirat (7 Personen) verwaltet.

Leistung der Stiftung

- Schwerpunkt der Förderung der wbg *2000* Stiftung waren in den letzten 11 Jahren Einrichtungen für Kinder und Jugendliche.
- Seit Bestehen hat die wbg *2000* Stiftung mehr als 180 Anträge positiv beschieden und rund 1,4 Mio. Euro an Zuwendungen bewilligt.



Allein durch die Stiftung wurde die Umgestaltung von 16 Schulhöfen in Spielhöfe in nahezu allen Stadtteilen Nürnbergs mit fast 400 000 € gefördert. In einer Stadt, wo es häufig an Spielflächen für Kinder mangelt, kann man viel bewegen und zusätzliche Flächen für Kinder schaffen.



Weit über 80 Einrichtungen wie Kindertagesstätten, Grund- und Hauptschulen sowie Beratungs- und Hilfseinrichtungen für Kinder und Jugendliche unterschiedlichster Trägerorganisationen wurden mit mehr als 500 000 € bedacht.

Mit den Geldern wurden Außenanlagen weiterentwickelt und mit Spielgeräten ergänzt, Einrichtungsgegenstände beschafft oder Umbauten ermöglicht.



Fast 30 unterschiedlichste Kultureinrichtungen in Nürnberg wurden für ihre Projekte und Vorhaben mit rund 180 000 € gefördert.

Viermal wurden Sportvereine mit insgesamt rund 43 000 € gefördert. Hier wurde das Geld in der Regel in dringende Sanierungsprojekte gesteckt oder zur Anschaffung dringend benötigter Geräte.



An rund 50 weitere, völlig verschiedene Antragsteller wurden noch rund 200 000 € ausbezahlt.

Darunter waren zum Beispiel die AIDS-Hilfe Nürnberg-Fürth-Erlangen e.V., der Frauennotruf Nürnberg e.V., Mütterzentrum e.V., der Deutsche Kinderschutzbund e.V. oder die Nürnberger Tafel e.V.

Zusätzliche Förderschwerpunkte

- Die Gremien der wbg 2000 Stiftung werden die demografische und die allgemeine Entwicklung unserer Gesellschaft genau verfolgen.
- Zu gegebener Zeit werden wir darüber befinden, ob wir andere oder zusätzliche Förderschwerpunkte festlegen müssen.



In einer Gesellschaft, in der die Menschen immer älter, und ein immer größer werdender Teil von ihnen immer einsamer und ärmer wird, sind wir wohl alle aufgefordert, neue Förderschwerpunkte zu definieren.

Imagebildung

- Über die Leistungen der wbg *2000* Stiftung wurde in den Medien regelmäßig berichtet. Somit leistet die Stiftung nicht nur Gutes für die Stadt und die Menschen, die hier leben.
- Sie ist auch eine für das Unternehmen imagebildende Institution mit großer Strahlkraft.

- Unser Haus ist stolz darauf, dass die Vorgängergeschäftsführung die wbg *2000* Stiftung gegründet hat.
- Sie ist unverzichtbarer Teil unserer Unternehmenskultur geworden.
- Dafür sind wir dankbar.

Vielen Dank.